

Glossaire urba

ABF : Architecte des bâtiments de France
BBC : Bâtiment Basse Consommation
CAUE : Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement
CC : Carte Communale
CDCEA : Commission Départementale de la consommation de l'Espace Agricole
CES : Coefficient d'emprise au sol
CU : Certificat d'Urbanisme
DIA : Déclaration d'Intention d'Aliéner
DP : Déclaration Préalable
DPE : Diagnostic de Performance Energétique
DPU : Droit de Préemption Urbain
DT : Déclaration de Travaux
DUP : Déclaration d'Utilité Publique
OPAH : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat
PADD : Projet d'Aménagement et de Développement Durable
PAE : Programme d'Aménagement d'Ensemble
PC : Permis de construire
PDU : Plan de Déplacements Urbains
PLH : Programme Local de l'Habitat
PLU : Plan Local d'Urbanisme
PLUI : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
POS : Plan d'occupation des sols
PPR : Plan de Prévention des Risques Naturels et Prévisibles
PPRI : Plan de Prévention des Risques d'Inondation
PUP : Projet Urbain Participatif / Projet Urbain Partenarial
RT 2012 : Réglementation Thermique 2012
SDAGE : Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux
SCoT : Schéma de Cohérence Territoriale
SHOB : Surface Hors Œuvre Brute
SHON : Surface Hors Œuvre Nette
SRU : Loi relative à la Solidarité et au Renouvellement Urbain
TA : Taxe d'Aménagement
TLPE : Taxe Locale sur les enseignes et Publicités extérieures
VEFA : Vente en l'Etat Futur Achèvement
ZAC : Zone d'Aménagement Concerté
ZAD : Zone d'Aménagement Différé
ZAE : Zone d'Aménagement Economique
ZAP : Zone Agricole Protégée
ZNIEFF : Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique
Zonage :
Zone **U** : Zone Urbaine
Zone **A** : Zone Agricole
Zone **AU** : Zone à Urbaniser
Zone **N** : Zone Naturelle